



NÁZEV AKCE	ZATEPLENÍ OBVODOVÉHO PLÁŠTĚ A STŘECHY	
ADRESA:	parc. č. 238, NÁDRAŽNÍ 90, 264 80 SEDLČANY	
INVESTOR	GYMNÁZIUM A STŘEDNÍ ODBORNÁ ŠKOLA EKONOMICKÁ	
ADRESA:	NÁDRAŽNÍ 90, 264 80 SEDLČANY	
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	Ing. arch. Ivana Slavková	
ADRESA, TEL.:	Vysoký Chlumec 42, 262 52, tel.:736 451 364	
NÁZEV VÝKRESU	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	Č. VÝKRESU B
		DATUM 9/2023

# SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

## 1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

### a) Charakteristika stavebního pozemku

Zájmový pozemek č. parc. 238 v k.ú. Sedlčany (746533) leží při ulici Nádražní v Sedlčanech. Na pozemku je postavena stavba č.p. 90. Stavba je v současné době využívána jako Gymnázium a Střední odborná škola ekonomická. Pozemek je svažité severským směrem a leží ve výškovém rozmezí od 336,5 do 338,5 m.n.m. v systému Bpv.

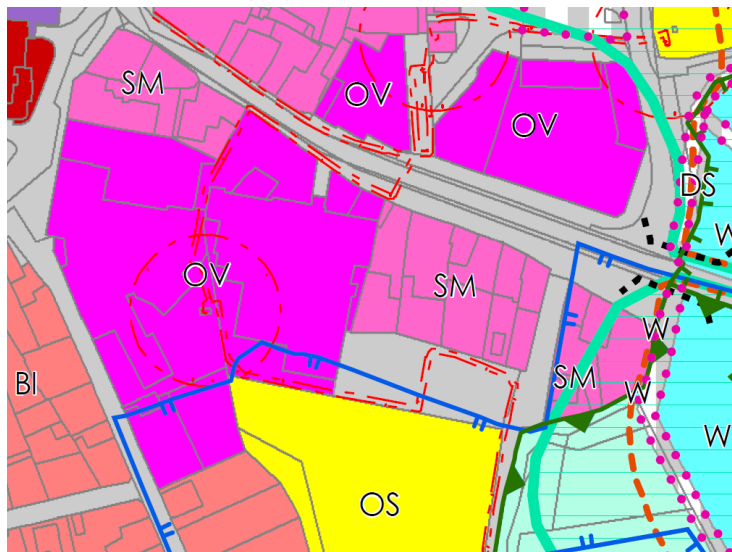
### b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Stavební úpravy nemají vliv na hmotové uspořádání ani využití objektu. Z pohledu souladu s územním plánem není stavba měněna.

### c) výčet a závěry provedených průzkumů

V rámci předprojektové přípravy nebyli provedeny žádné průzkumy.

### d) Ochrana území podle jiných právních předpisů



Část pozemku se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje II. stupně. Ochranné pásmo nezasahuje do předmětného objektu.

Část pozemku se nachází v ochranném pásmu elektrické stanice. Ochranné pásmo zasahuje do předmětného objektu na OV.

### e) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Záplavové území se nachází v přibližné vzdálenosti 100 m od stavby severovýchodním směrem.

### f) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vlivy stavby na odtokové poměry v území

Navržené stavební úpravy stávajícího objektu čp. 90 zásadně nemění objemové parametry stávající stavby, tudíž nemůže dojít k trvalému ovlivnění sousedních staveb stavbou rekonstruovanou, respektive nedojde ke změně stávajících parametrů v území.

**a) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

V projektové dokumentaci nejsou zaneseny žádné požadavky na asanace, demolice nebo kácení dřevin

**h) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory ZPF nebo PUPFL**

Dotčené pozemky nejsou součástí Zemědělského půdního fondu nebo Pozemků určených k plnění funkce lesa.

**i) Územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Stavební úpravy nemění napojení na technickou nebo dopravní infrastrukturu ani nemění koncepci bezbariérového přístupu.

**j) Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Zpracovateli dokumentace nejsou známi žádné věcné ani časové vazby podmiňující, vyvolané či související investice.

**Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umístí a provádí**

Parcelní číslo, Vlastník, Způsob využití, Výměra, čp.

**Stavba gymnázia:**

p.č. 238, Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smichov, 150 00 Praha 5, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 3292 m<sup>2</sup>, stavební objekt č.p. 90

**sousední pozemky, na které zasahuje navržené opláštění:**

p.č. 228, Říhová Kateřina Ing., Nádražní 92, 26401 Sedlčany, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 366 m<sup>2</sup>, stavební objekt č.p. 92

p.č. 230/1, Město Sedlčany, náměstí T. G. Masaryka 32, 264 01 Sedlčany, jiná plocha, výměra 117 m<sup>2</sup>

p.č. 230/2, Říhová Kateřina Ing., Nádražní 92, 26401 Sedlčany, jiná plocha, výměra 29 m<sup>2</sup>

p.č. 232/2, Město Sedlčany, náměstí T. G. Masaryka 32, 264 01 Sedlčany, jiná plocha, výměra 169 m<sup>2</sup>

p.č. 239/1, Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smichov, 150 00 Praha 5, jiná plocha, výměra 136 m<sup>2</sup>

p.č. 241, Město Sedlčany, náměstí T. G. Masaryka 32, 264 01 Sedlčany, jiná plocha, výměra 986 m<sup>2</sup>

p.č. 251, Město Sedlčany, náměstí T. G. Masaryka 32, 264 01 Sedlčany, zastavěná plocha a nádvoří, výměra 3007 m<sup>2</sup>, čp.68

p.č. 395, Středočeský kraj, Zborovská 81/11, Smichov, 150 00 Praha 5, ostatní komunikace, výměra 2807 m<sup>2</sup>

***l) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo***

V rámci stavebních úprav nevznikne žádné ochranné ani bezpečnostní pásmo.

## **2. CELKOVÝ POPIS STAVBY**

### **2.1. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ**

Stavební úpravy nemění účel užívání stavby.

### **2.2. CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ**

***a) Urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení***

Stávající urbanistické řešení nebude navrženou stavební úpravou narušen, jelikož stavební zásahy se nedotýkají hmoty stávající stavby.

***b) Architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení***

Architektonické řešení nebude navrženou stavební úpravou narušeno.

### **2.3. CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY**

Koncepce provozního řešení není stavební úpravou měněna.

## 2.4. BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Koncepce bezbariérového řešení není stavební úpravou narušena.

## 2.5. BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba domu je navržena v souladu s požadavky na bezpečnost při jejím užívání podle vyhlášky 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v aktuálním znění novely č. 20/2012 Sb.

## 2.6. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

### **Bourací práce:**

#### ***Demontáž parapetů, zábradlí***

U všech okenních otvorů budou vybourány vnější parapety. U lodžie a balkónu v 1.NP bude demontováno zábradlí.

#### ***Bourání skladby střechy***

Skladba střechy bude vybourána na nosnou železobetonovou konstrukci. Atiky budou taktéž demontovány na nosné zdivo. V rámci skladby střechy budou bourány taktéž veškeré hromosvody.

#### ***Prvky na fasádě - demontáž***

V rámci bouracích prací budou vybourány soklové obklady i obklady mezi okny na severní fasádě. Na fasádě budou demontovány i nefunkční datové kabely. Na západní fasádě bude demontován žebřík včetně kotvicích prvků. Na téže fasádě bude rozebrána vzduchotechnika a ložena, tak aby nedošlo k její poškození. Potrubí bude zpětně namontováno po zateplení fasády. U vstupní stříšky bude demontován obklad včetně střešní skladby.

#### ***Zateplení obvodových stěn***

Stávající omítka stavby projde důkladnou inspekci soudržnosti, kdy případné vady podkladu budou oklepány.

Na stěny bude aplikován kontaktní zateplovací systém s povrchovou úpravou ze škrábané omítky se slídou a zrnem 3mm. Tepelný izolant bude tvořen deskami z minerálního vlákna.

Tepelně izolační vrstva bude lepena a dodatečně kotvena do obvodových zdí.

Barevné řešení omítky bude je navrženo ve výkresové části. Vzorky barev budou aplikovány na kontrolní vzorek na fasádu, kde investor s architektem vyberou finální barvu.

### ***Skladba střechy:***

Nová skladba střechy je navržena jako jednoplášťová s živičnou parozábranou, EPS izolací a PVC krycí vrstvou s vloženou separační vrstvou z textilie.

Odvod vod ze střechy bude řešen stávajícími střešními vpust'mi. Atika bude sjednocena do stejné výškové úrovně, na rozdíl od stávajícího stavu. Rozdíl ve výšce atik bude do 15 cm.

ZATEPLENÍ STÁVAJÍCÍ STŘECHY-SKLADBA – celá skladba vyhoví Broof t3  
Hydroizolační PVC-P folie s PESvýztuží (zkouška Broof t3) mechanicky kotvená např. - DEKPLAN 76 - 1,5 mm  
Separační vrstva, sklovláknitá textilie např. FILTEK V 120g/m<sup>2</sup> - 1,0 mm  
Tepelná izolace EPS,  $\lambda = 0,035$  W/mK, Například ISOVER EPS 150 - 220 mm  
Spádové klíny EPS, pro vytvoření spádu 2% - 20-150 mm  
Živičná izolace z SBS modifikovaného asfaltu s vložkou z skelné tkaniny, např. Glastek 40 mineral  
Asfaltový penetrační nátěr, např. DEPRIMER  
Vyrovnávací betonová mazanina - 15mm  
Stávající nosná konstrukce

### ***Opláštění zastřešení u vstupu:***

Před vstupem do školy je stávající ocelová konstrukce, která tvoří závětrí vstupu. Na této konstrukci budou vyměněny boční dřevěné obklady, podhled i vrchní skladba stříšky. Nové souvrství vyhoví Broof t3, dřevěný obklad bude nahrazen vláknocementovými deskami.

## **2.7. ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ**

V projektové dokumentaci není navrženo žádné technické ani technologické zařízení.

## **2.8. ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ**

Viz Požárně- bezpečnostní řešení – všechny skladby střechy vyhoví klasifikaci Broof t3

## **2.9. ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA**

Efektivní hospodaření s energiemi je dáno zejména vhodným návrhem jednotlivých obvodových konstrukcí objektu a použitých výplní otvorů, který odpovídá doporučeným hodnotám podle normy ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov - Požadavky. Návrh stavby a obvodových konstrukcí dále splňuje požadavky vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov, ve znění novely č. 230/2015 Sb. Tepelně technické vlastnosti objektu, koncepce a materiálové provedení, je navrženo podle závazných platných norem.

Průkaz PENB byl vyhotoven v roce 2018 a je stále platný.

## ***Mechanizace***

Rozměry, sklon a tvar staveniště a příjezd na něj neumožňují užití větších stavebních mechanismů. Na staveništi budou použity jen menší bagry a další drobnější mechanismy pro vlastní výstavbu. Použité mechanismy budou splňovat požadavky z hlediska hlučnosti. Užití staveništních jeřábů není předpokládáno.

## ***Nakládání s odpadem***

Během výstavby bude veškerý odpadní materiál tříděn v souladu s platnými předpisy. Meziskládka bude umístěna výhradně na stavebním pozemku. Skládky odpadu budou určeny po výběru zhotovitele stavby a jeho smluvních partnerů, předpokládá se odvoz do 10 km, případně nebezpečné odpady do 15 km. Níže jsou uvedeny předpokládané hlavní druhy odpadu:

- 15 01 01 papírové obaly
- 15 01 02 plastové obaly
- 17 01 07 směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedených pod č. 17 01 06
- 17 02 01- dřevo
- 17 04 05 železo a ocel
- 17:06 04 - izolační materiály neuvedené pod čísty 17 06 01 a 17 06 03

## ***Ostatní požadavky***

Při procesu výstavby budou dodržovány platné předpisy a normy tak, aby nedošlo k ohrožení spodních vod či půdy. Další informace jsou uvedeny v kapitole 6.a. této zprávy (Vliv na životní prostředí).

## **2.11. ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ**

### ***Ochrana před bludnými proudy***

Stavba není umístěna v lokalitě s pravděpodobným výskytem bludných proudů, stavba standardně uzemněná.

### ***Ochrana před technickou seizmicitou***

Stavba není umístěna v lokalitě s pravděpodobným výskytem technické seizmicity, nosná konstrukce je staticky odolná vůči krátkodobému a dočasnému nadměrnému zatížení.

### ***Protipovodňové opatření***

Stavba není umístěna v lokalitě s vyšším rizikem výskytu povodní a záplav. Záplavové území se nachází přibližně 100 m od stavby.

### ***Vliv poddolování***

Stavba není umístěna v poddolované lokalitě.

### 3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

V rámci stavebních úprav nejsou dotčeny stávající připojení na technickou infrastrukturu.

### 4. DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

V rámci stavebních úprav není měněno dopravní řešení.

### 5. ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

V rámci stavebních úprav není měněna koncepce vegetace ani terénní úpravy.

### 6. POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

#### ***a) Vliv na životní prostředí ovzduší, hluk, voda, odpady a půda***

S ohledem na účel stavby lze předpokládat, že nebude mít negativní vliv na ŽP.

Odpadní produkty vznikající při výstavbě budou ekologicky likvidovány, totéž platí pro odpady vznikající při provozu objektu, které budou uskladněny v prostoru vyhrazeném pro umístění plastových popelnic. Ekologickou likvidací je myšleno třídění odpadu dle jeho druhu a následné uložení na skládky k tomu určené.

V rámci stavby není předpokládáno využití stavebního odpadu.

#### ***Nakládání s odpadem - obecně***

S odpady bude nakládáno v souladu s požadavky platné legislativy - viz následující odstavec. Odpady budou tříděny dle jednotlivých druhů a odděleně shromažďovány na vyhrazených místech do doby, než budou předány osobě oprávněné k dalšímu nakládání s nimi. Odpady, které nebude možno využít, budou přednostně předávány k využití (recyklaci nebo jinému způsobu materiálového využití), zbývající nevyužitelný podíl produkce odpadů bude spalován nebo uložen na skládce. Při kolaudačním řízení budou předloženy doklady o předání vyprodukovaných odpadů oprávněným osobám.

#### ***Původce odpadů je především povinen:***

- odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle § 5 a 6 zákona č.185/2001 Sb.
- zajistit přednostní využití odpadů v souladu s 5 11 zákona č.185/2001 Sb.
- shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií
- zabezpečit odpady před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem

#### ***Legislativa:***

- 185/2001 Sb. Zákon o odpadech a o změně některých dalších zákonů
- 477/2001 Sb., Zákon o obalech a o změně některých zákonů (zákon o obalech)
- 351/2008 Sb. Vyhláška Ministerstva životního prostředí o podrobnostech nakládání odpady, ve znění pozdějších předpisů



- 381/2001 Sb., Vyhláška Ministerstva životního prostředí, kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů)
- 374/2008 Sb., Vyhláška o přepravě odpadů a o změně vyhlášky č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů
- 168/2007 Sb., Vyhláška, kterou se mění vyhláška Ministerstva životního prostředí č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů), ve znění vyhlášky č. 503/2004 Sb.
- 383/2001 Sb., Vyhláška MŽP o podrobnostech nakládání s odpady
- 341/2008 Sb., Vyhláška o podrobnostech nakládání s biologicky rozložitelnými odpady a o změně vyhlášky č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady (vyhláška o podrobnostech nakládání s biologicky rozložitelnými odpady)

- 294/2005 Sb., Vyhláška o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady
- 41/2005 Sb., Vyhláška, kterou se mění vyhláška Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady
- 478/2008 Sb., kterou se mění vyhláška Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů
- 503/2004 Sb., Vyhláška MŽP, kterou se mění vyhláška Ministerstva životního prostředí č. 381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů)
- 502/2004 Sb., Vyhláška MŽP a MZ, kterou se mění vyhláška Ministerstva životního prostředí a Ministerstva zdravotnictví č. 376/2001 Sb., o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů

Stavba svým rozsahem nespadá pod povinné hodnocení dle vyhlášky č. 100/2001 Sb. O posuzování vlivu na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Splaškové odpadní vody budou svedeny do městské kanalizace.

#### ***b) Vliv na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině***

Stavba i stavební pozemek se nachází v zastavěném území Sedlčan. Stavba nebude mít vliv na ochranu dřevin, památné stromy, ochranu rostlin a živočichů. Žádné ekologické funkce a vazby v krajině dnes parcela nemá, novou výstavbou se tato skutečnost nezmění.

#### ***c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000***

V místě stavby a pozemku se nenachází chráněné území Natura 2000.

#### ***d) Návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA***

Navrhovaná stavba nepodléhá zjišťovacímu řízení nebo řízení EIA

***e) Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů***

V rámci stavby nejsou dotčeny.

## **7. OCHRANA OBYVATELSTVA**

Na předmětnou stavbu malého rozsahu nejsou kladeny žádné zákonné požadavky z hlediska ochrany obyvatelstva. Navrhovaná stavba svým charakterem není vhodná pro účely civilní ochrany.

## **8. ZASADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

***a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot***

Stavba bude provedena firmou určenou na základě výběrového řízení. Zajištění médií a hmot bude předmětem konkrétního dodavatele stavby, nicméně se předpokládá napojení na stávající technickou infrastrukturu v rámci stavby.

***b) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu***

Příjezd na staveniště bude zajištěn z ulice Nádražní.

***c) Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky***

Při provádění bude stavba ovlivňovat okolní pozemky pouze při dopravě stavebního materiálu a pohybu stavební mechanizace. Během provádění výstavby budou účinky na okolní pozemky a stavby minimalizovány. Na přilehlých komunikacích lze počítat se zvýšenou hlučností a prašností. V případě znečištění přilehlých komunikací zajistí stavebník jejich neprodlené očištění. Po dokončení stavby nebude tato stavba nijak negativně ovlivňovat okolní pozemky ani stavby.

***d) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin***

Stavba bude probíhat na pozemku investora, na pozemku Města Sedlčany a na východě bude lešení umístěno i na pozemku soukromého majitele.

Při provádění je nutno dodržet běžné zásady ochrany staveniště, prostor bude označen výstražnými tabulkami. Staveniště nebude oploceno. Při jeřábnických pracích zajistí prováděcí firma dopravní obsluhu místní komunikace. Na staveništi bude udržován pořádek a čistota, především na místních komunikacích.

Předmětnou stavbou ani zařízením staveniště nebudou dotčeny veřejné zájmy. Dojde-li při stavbě k omezení provozu na místní komunikaci při stavební parcele, bude toto omezení trvat pouze nezbytně nutnou dobu.

Ochrana ovzduší nebude stavbou dotčena.

Ochrana podzemních a povrchových vod nebude stavbou dotčena.

Před započítáním výstavby není třeba žádat o povolení ke kácení dřevin.

Zhotovitel je povinen chránit životní prostředí tím, že:

- zabrání rozptýlení odpadu v okolí stavby
- zabrání zvýšené prašnosti
- bude provádět práce mimo běžný noční klid

#### **e) Maximální zábory pro staveniště**

Žádost o zábor pozemku podá generální dodavatel stavby, případně jim pověřený subjekt.

Jako zařízení staveniště budou využity především pozemky stavby. Pro osoby pracující na stavbě budou zřízeny sociální zařízení (mobilní WC, mobilní denní místnosti). Pro zařízení staveniště budou využity stávající objekty. Sklárky materiálů budou umístěny na zpevněném povrchu.

#### **f) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

V rámci komplexu činnosti, které budou prováděny a které lze v rámci akce předpokládat, bude vznikat škála odpadů, jejichž druhy jsou uvedeny v následujících tabulkách.

V průběhu výstavby lze v prostoru hlavního staveniště s vysokou pravděpodobností očekávat vznik následujících druhů odpadů:

Druh	Název	Kategorie
140603	Jiná rozpouštědla a směsi rozpouštědel	N
150102	Plastové obaly	O
150103	Dřevěné obaly	O
150104	Kovové obaly	O
150105	Kompozitní obaly	O
150106	Směsné obaly	O
170101	Beton	O
170103	Tašky a keramické výrobky	O
1702	Dřevo, sklo a plasty mimo 170204	O
170302	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 170301	O
1704	Kovy (včetně jejich slitin) mimo 170409, 170410	O

170504	Zemina a kameni neuvedené pod číslem 170503	O
170604	Izolační materiály neuvedené pod čísly 170601 a 170603	O
170802	Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 170801	O
1709	Jiné stavební a demoliční odpady	O

Legenda:

N - NEBEZPEČNÝ ODPAD

O - OSTATNÍ ODPAD

### ***g) Ochrana životního prostředí při výstavbě***

Dodavatel i jeho subdodavatelé jsou povinni dodržovat předpisy týkající se ochrany životního prostředí a respektovat zásady týkající se manipulaci s odpady, ochrany dřevin a ochrany zemědělského půdního fondu.

Během provádění výstavby budou účinky na okolní pozemky a stavby minimalizovány.

S odpady bude nakládáno v souladu s požadavky platné legislativy. Odpady budou tříděny dle jednotlivých druhů a odděleně shromažďovány na vyhrazených místech do doby, než budou předány osobě oprávněné k dalšímu nakládání s nimi. Odpady, které nebude možno využít, budou přednostně předávány k využití (recyklaci nebo jinému způsobu materiálového využití), zbývající nevyužitelný podíl produkce odpadů bude uložen na skládce. Při kolaudačním řízení budou předloženy doklady o předání vyprodukovaných odpadů oprávněným osobám.

Během výstavby bude dodavatel zajišťovat úklid nejen na staveništi, ale také na přístupových a zvláště pak veřejných přístupových komunikacích stavby (očista vozovky při transportu materiálu apod.)

Po dokončení stavebních prací uvede dodavatel stávající zpevněné plochy do původního stavu, včetně úklidu. Zajistí odvoz veškerého stavebního odpadu, odstranění provizorního oplocení a dočasných staveb a zařízení staveniště.

### ***h) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů***

Veškeré práce budou prováděny dle platných právních předpisů, zvláště pak v souladu s předpisy přímo upravujícími požadavky BOZP:

- Zákon č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci)

Materiály, které jsou stanovenými výrobky ve smyslu nařízení vlády č. 163/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů, musí mít doloženy zhotovitelem stavby doklad o tom, že bylo k těmto výrobkům vydáno prohlášení o shodě výrobcem či dovozcem.

Podle § 15 zákona 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, je zadavatel stavby (stavebník) povinen doručit oznámení o zahájení prací na staveništi oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli (v listinné nebo elektronické podobě).

Zadavatel stavby (stavebník) zajisti podle § 15 odst. 2 zákona č 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, aby před zahájením prací na staveništi byl zpracován plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle druhu a velikosti stavby tak, aby plně vyhovoval potřebám zajištění bezpečné a zdravé neohrožující práce.

Důsledně budou zabezpečena všechna kolizní místa s okolním běžným silničním provozem na místní komunikaci, předně v souvislosti s dopravou materiálu na a ze staveniště.

#### ***i) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb***

Výstavbou nebudou dotčeny stavby, kde by bylo zajištěno bezbariérové užívání.

#### ***j) Zásady pro dopravní inženýrská opatření***

Z hlediska rozsahu stavby nebude třeba zřizovat dopravní inženýrská opatření.

#### ***k) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby***

S ohledem na umístění a rozsah navrženého objektu a pozemku stavby není třeba stanovit speciální podmínky pro provedení stavby.

#### ***l) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny***

Stavba bude provedena firmou určenou na základě výběrového řízení. Konkrétní časové termíny budou určeny po výběru dodavatele stavby. Doba trvání výstavby bude cca 4 měsíce.

Vysoký Chlumec 26. 9. 2023

Ing. arch. Ivana Slavková